

**ATTENZIONE**

1. IN CASO DI PRESENTAZIONE PER POSTA, VIA FAX, VIA MAIL O DA PARTE DI TERZI ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE
2. IN CASO DI CONSEGNA ALLO SPORTELLLO PRESENTARE **IN DUPLICE COPIA**
3. SI PREGA DI COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di Canale  
Ufficio Tributi  
12043 CANALE

**I.M.U. - AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI ED INABITABILI**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante della società \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sulla responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA**

ai fini della riduzione del 50% della base imponibile prevista per l'Imposta Municipale Propria, ai sensi dell'art. 1, comma 747, lett. b) della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che:

- Dal \_\_\_\_\_ gli immobili identificati catastalmente:

INDIRIZZO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.
Quota possesso				
	%			

sono in una situazione di fatiscenza sopravvenuta (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettere c) e d) del DPR 6 giugno 2001, n. 380.

- La dichiarazione di inagibilità o inabitabilità del/i fabbricato/i è stata rilasciata da parte di un tecnico abilitato, che si allega in copia alla presente.

\_\_\_\_\_  
(luogo)

\_\_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
IL DICHIARANTE

**Nota dell'ufficio IMU**

- La riduzione dell'imposta ha decorrenza dalla data in cui è stata accertata l'inabitabilità o l'inagibilità da parte dell'Ufficio tecnico comunale, ai sensi dell'art. 6 comma 4, lettera a) del vigente Regolamento Imu, ovvero dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 6 comma 4, lettera b) del vigente Regolamento Imu, ed è valevole fino al permanere delle condizioni che consentono l'applicazione della riduzione d'imposta;
- Se il fabbricato è costituito da più unità immobiliari, catastalmente autonome o anche con diversa destinazione, la riduzione è applicata alle sole unità immobiliari dichiarate inagibili o inabitabili.
- La cessata situazione di inagibilità o inabitabilità comporta l'obbligo della presentazione della dichiarazione di variazione IMU su apposito modello approvato con decreto ministeriale e nei termini previsti per legge;
- il Comune si riserva di richiedere eventuale documentazione a comprova di quanto dichiarato;
- nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**  
(Regolamento UE 27 aprile 2016, n. 679, ex articoli 13 e 14)

*Il Comune di Canale, nella qualità di Titolare del trattamento dei Suoi dati personali in qualità di Contribuente, La informa che i dati a Lei riferiti sono trattati con modalità improntate ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti e in accordo a quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR). Tali dati sono utilizzati per finalità necessarie all'esecuzione di un interesse pubblico o connesse all'esercizio di pubblici poteri relative all'accertamento e riscossione di tasse e imposte.*

*Il Titolare ai fini dell'indicato trattamento può venire a conoscenza di diverse categorie di dati personali come lo stato di salute e altri dati di tipo particolare. Ogni trattamento avviene mediante l'adozione di adeguate misure di sicurezza e nel rispetto delle modalità di cui agli articoli 6 e 32 e, per le categorie di dati particolari, dell'art. 9 del Regolamento UE 2016/679.*

*I Suoi dati personali sono trattati da impiegati comunali con modalità di tipo manuale oltre che a mezzo di calcolatori elettronici e possono essere anche affidati a terzi per operazioni di elaborazione. I Suoi dati potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti esterni esclusivamente per una corretta gestione del rapporto ed in particolare alle seguenti categorie di destinatari: consulenti e liberi professionisti, anche in forma associata; soggetti pubblici e/o privati per i quali la comunicazione dei dati è obbligatoria o necessaria in adempimento ad obblighi di legge o sia comunque funzionale all'amministrazione del rapporto; società controllate e collegate; poste e spedizionieri. Fermo restando il divieto assoluto di diffondere i dati idonei a rivelare lo stato di salute, alcuni dati potranno eventualmente essere diffusi esclusivamente secondo gli obblighi della normativa vigente.*

*Ai sensi dell'art. 5 del GDPR, il periodo di conservazione dei suoi dati personali è stabilito per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati e nel rispetto dei tempi obbligatori prescritti dalla legge. Il responsabile della protezione dei dati (DPO), designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR, è "iSimply Learning srl" (E-mail: info@isimply.it - PEC: isimply@legalmail.it). Lei ha diritto di ottenere la cancellazione, la limitazione, l'aggiornamento, la rettificazione, la portabilità, l'opposizione al trattamento dei dati personali che La riguardano, nonché in generale può esercitare tutti i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del GDPR.*

*Ulteriori informazioni nella sezione "Informativa Privacy" del sito "<https://www.canaleonline.it>".*