



CITTA' DI CANALE **Provincia di Cuneo**

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE LL.PP.

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DENOMINATE "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL TERRAZZO, AD USO AREA GIOCO ESTERNA, DEL MICRO-NIDO DI CANALE"
(CUP E66E12000160006 – CIG 4683904FAC)

PUBBLICAZIONE DI ESITO DI GARA D'APPALTO

Ai sensi della normativa vigente si rende noto l'iter e l'esito della gara di appalto, effettuata mediante "procedura negoziata", relativa ai lavori in oggetto:

- con determinazione a contrarre n. 114 del 29/04/2013 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- in data 07/05/2013, l'avviso pubblico di indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economico da poter selezionare ed invitare alla successiva procedura negoziata di affidamento dei lavori di cui sopra, è stato pubblicato:
 - all'albo pretorio comunale "online" al n. 308/2013;
 - sul sito del comune www.comune.canale.cn.it, nella sezione "lavori pubblici – avvisi di gara";
- a seguito di tale pubblicazione sono pervenute e sono state registrate al protocollo generale comunale, entro il termine perentorio del 17/05/2013, n. 49 richieste d'invito da parte delle seguenti imprese alle quali è stato assegnato il numero progressivo, in base all'ordine di arrivo, a margine di ognuna indicato:

N.	IMPRESA	INDIRIZZO	LOCALITA'	PROT.
1	BALACLAVA S.r.l.	Via Alfieri n. 33	CORTEMILIA (CN) 12074	Prot. 3398 del 13/05/2013
2	EDILELECTRIC S.r.l.	Via Gonin n. 15/A	TORINO 10137	Prot. 3402 del 14/05/2013
3	PASTURA COSTRUZIONI S.n.c.	Via A.Manzoni n. 18	NEIVE (CN) 12057	Prot. 3407 del 14/05/2013
4	OPAR S.r.l.	Via Andersen n. 22-26	MATERA 75100	Prot. 3422 del 14/05/2013
5	CAUDA STRADE S.r.l.	Via Can. Chiesa n. 5/C	MONTA D'ALBA (CN) 12046	Prot. 3456 del 15/05/2013
6	ITALFRESE S.r.l.	Pz. S.Carlo n. 206	TORINO 10121	Prot. 3465 del 15/05/2013
7	TORNABENE S.n.c.	Via Bartu n. 3	DIANO D'ALBA (CN) 12055	Prot. 3466 del 15/05/2013
8	ROSSETTI GIUSEPPE	Via Rivasacco n. 41	GIVOLETTO (TO) 10040	Prot. 3500 del 16/05/2013
9	CO.GE.BA. S.r.l.	Via O.Remotti n. 76/A – Fraz. S.Michele	ALESSANDRIA 15122	Prot. 3501 del 16/05/2013

10	IMEG S.r.l.	C.so Traiano n. 10-12	TORINO 10135	Prot. 3503 del 16/05/2013
11	SIAL S.r.l.	Via B.Drovetti n. 16	TORINO 10138	Prot. 3504 del 16/05/2013
12	RONCO ANDREA S.r.l.	C.So Umberto I n. 28	DUSINO S.MICHELE (AT) 14010	Prot. 3505 del 16/05/2013
13	C.S. Costruzioni S.r.l.	Fraz. Sessant n. 215/C	ASTI 14020	Prot. 3510 del 16/05/2013
14	BKMM di Beshay Atef	Via A.Fleming n. 13	TORINO 10135	Prot. 3511 del 16/05/2013
15	IMPREG Costruzioni Generali S.r.l.	C.so Canale n. 18/R	ALBA (CN) 12051	Prot. 3512 del 16/05/2013
16	C.I.V. Consorzio Imprenditori VerCELLesi Soc. Coop.	C.so Magenta n. 40	VERCELLI 13100	Prot. 3513 del 16/05/2013
17	MAIONE S.r.l.	Via Manzone n. 24	MARIGLIANO (NA) 80034	Prot. 3514 del 16/05/2013
18	IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA S.r.l.	Via G.Collegno n. 38	TORINO 10138	Prot. 3515 del 16/05/2013
19	GRANATO ANTONIO S.r.l.	Loc. Mure n. 18	ISSOGNE (AO) 11020	Prot. 3516 del 16/05/2013
20	CANNELLA ING. ROBERTO	Piazza Cattedrale n. 8	ASTI 14100	Prot. 3517 del 16/05/2013
21	TERMOCLIMA UNIPERSONALE S.r.l.	Via A.Vespucci n. 21	ASTI 14100	Prot. 3519 del 16/05/2013
22	S.G.M. EDILE S.r.l.	Via Malta n. 25	RIVOLI (TO) 10098	Prot. 3520 del 16/05/2013
23	ASTI ASFALTI S.r.l.	Loc. Valgera n. 110/A	ASTI 14100	Prot. 3521 del 16/05/2013
24	IORGA D.I.	Strada per Bianzè n. 63	TRONZANO VERCELLESE (VC) 13049	Prot. 3522 del 16/05/2013
25	LU.SA. S.r.l.	Via Mazzini n. 23	STRADELLA (PV) 27049	Prot. 3523 del 16/05/2013
26	LA PASSATORE COSTRUZIONI S.r.l.	Via Passatore n. 198	CUNEO 12100	Prot. 3524 del 16/05/2013
27	COMOTTO S.n.c.	Via Saluzzo n. 156	SAVIGLIANO (CN) 12038	Prot. 3525 del 16/05/2013
28	ERRE ESSE COSTRUZIONI S.n.c.	Via della Rocca n. 2	RIVA PRESSO CHIERI (TO) 10020	Prot. 3526 del 16/05/2013
29	IMMOBILIARE SELVAGGIO S.r.l.	Via Einaudi n. 11	ACERRA (NA) 80011	Prot. 3527 del 16/05/2013
30	I.E.F. LEONARDO S.a.s.	Via Vasca di Colmata n. 23	CAPACCIO (SA) 84047	Prot. 3528 del 16/05/2013
31	LENTA ANTONIO S.r.l.	C.so Re Umberto n. 7	TORINO 10123	Prot. 3529 del 16/05/2013
32	B & B ECOLOGIA S.r.l.	Via Lagrange n. 28	NOVARA 28100	Prot. 3530 del 16/05/2013
33	EDILEXPO S.r.l.	Via Due Ponti n. 160	ROMA 00189	Prot. 3531 del 16/05/2013
34	CA.ME.CA. S.r.l. UNIPERSONALE	Pz. S.Lobianco n. 10	NAPOLI 80143	Prot. 3541 del 16/05/2013
35	SCANAVINO FRATELLI S.n.c.	Via S.Defendente n. 107	CANALE (CN) 12043	Prot. 3550 del 17/05/2013
36	GODIO GIOVANNI	Via S.Martino n. 21	S.DAMIANO D'ASTI (AT) 14015	Prot. 3561 del 17/05/2013
37	BORGATTA EMILIO S.r.l.	Via Aspromonte n. 13	NICHELINO (TO) 10042	Prot. 3567 del 17/05/2013
38	DIDACO S.r.l.	S.P. Andria-Trani km. 1-500	ANDRIA (BT) 76123	Prot. 3569 del 17/05/2013
39	LAZZARINI S.r.l.	Via Piceno Aprutina n. 47	ASCOLI PICENO 63100	Prot. 3570 del 17/05/2013
40	IMPRESA EDILE KODRINA VICTOR	Piazza Dante n. 15	CARRU' (CN) 12061	Prot. 3571 del 17/05/2013

41	INDUSTRIAL PAV S.n.c.	Via Privata Lazio n. 20	CARPIANO (MI) 20080	Prot. 3572 del 17/05/2013
42	MGR S.r.l.	Via Colombetto n. 12/A	NICHELINO (TO) 10042	Prot. 3573 del 17/05/2013
43	ROSSELLO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Boglietto n. 15	NEIVE (CN) 12057	Prot. 3574 del 17/05/2013
44	BELLIO LIBERO	Via Roma n. 9	SAN PAOLO SOLBRITO (AT) 14010	Prot. 3575 del 17/05/2013
45	EUROSCAVI S.n.c.	C.da Pantanito n. 5	VALVO (SA) 84020	Prot. 3576 del 17/05/2013
46	GAMGROUP S.r.l.	Piazza Duomo n. 19	MILANO 20121	Prot. 3577 del 17/05/2013
47	MALABAILA E ARDUINO S.p.a.	S.S. 10 n. 6	VILLAFRANCA D'ASTI 14018	Prot. 3578 del 17/05/2013
48	TECNOEDIL LAVORI S.c.a.r.l.	Via Vivaro n. 2	ALBA (CN) 12051	Prot. 3579 del 17/05/2013
49	COOP. ARCHITETTI COSTRUTTORI	Via Madama Cristina n. 83	TORINO 10126	Prot. 3582 del 17/05/2013

- con verbale d'esito della selezione datato 21/05/2013, sulla base delle risultanze della documentazione allegata a ciascuna manifestazione d'interesse dagli operatori economici sopra citati ed a seguito di sorteggio pubblico, è stato predisposto l'elenco dei n. 10 soggetti che seguono, da invitare alla procedura negoziata:

N.	IMPRESA	INDIRIZZO	LOCALITA'	PROT.
13	C.S. Costruzioni S.r.l.	Fraz. Sessant n. 215/C	ASTI 14020	Prot. 3510 del 16/05/2013
15	IMPREG Costruzioni Generali S.r.l.	C.so Canale n. 18/R	ALBA (CN) 12051	Prot. 3512 del 16/05/2013
1	BALACLAVA S.r.l.	Via Alfieri n. 33	CORTEMILIA (CN) 12074	Prot. 3398 del 13/05/2013
47	MALABAILA E ARDUINO S.p.a.	S.S. 10 n. 6	VILLAFRANCA D'ASTI 14018	Prot. 3578 del 17/05/2013
8	ROSSETTI GIUSEPPE	Via Rivasacco n. 41	GIVOLETTO (TO) 10040	Prot. 3500 del 16/05/2013
6	ITALFRESE S.r.l.	Pz. S.Carlo n. 206	TORINO 10121	Prot. 3465 del 15/05/2013
36	GODIO GIOVANNI	Via S.Martino n. 21	S.DAMIANO D'ASTI (AT) 14015	Prot. 3561 del 17/05/2013
48	TECNOEDIL LAVORI S.c.a.r.l.	Via Vivaro n. 2	ALBA (CN) 12051	Prot. 3579 del 17/05/2013
31	LENTA ANTONIO S.r.l.	C.so Re Umberto n. 7	TORINO 10123	Prot. 3529 del 16/05/2013
43	ROSSELLO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Boglietto n. 15	NEIVE (CN) 12057	Prot. 3574 del 17/05/2013

- alle imprese di cui sopra è stato trasmesso a mezzo e-mail posta certificata, l'invito a procedura negoziata, prot. n. 3728 con data 24/05/2013;
- entro le ore 12,00 del giorno 05/06/2013 sono stati fissati i termini massimi di tempo per far pervenire le offerte di gara da parte delle imprese invitate;
- entro le ore 12,00 del giorno stesso sono pervenute, in plichi sigillati, n. 08 (diconsi otto) offerte da parte delle seguenti imprese:

N.	IMPRESA	INDIRIZZO	LOCALITA'	PROTOCOLLO DI RICEZIONE
1	C.S. Costruzioni S.r.l.	Fraz. Sessant n. 215/C	ASTI 14020	Prot. 3924 del 03/06/2013
2	LENTA ANTONIO S.r.l.	C.so Re Umberto n. 7	TORINO 10123	Prot. 3963 del 04/06/2013

3	TECNOEDIL LAVORI S.c.a.r.l.	Via Vivaro n. 2	ALBA (CN) 12051	Prot. 3971 del 05/06/2013
4	GODIO GIOVANNI	Via S.Martino n. 21	S.DAMIANO D'ASTI (AT) 14015	Prot. 3974 del 05/06/2013
5	BALACLAVA S.r.l.	Via Alfieri n. 33	CORTEMILIA (CN) 12074	Prot. 3976 del 05/06/2013
6	MALABAILA E ARDUINO S.p.a.	S.S. 10 n. 6	VILLAFRANCA D'ASTI 14018	Prot. 3977 del 05/06/2013
7	IMPREG Costruzioni Generali S.r.l.	C.so Canale n. 18/R	ALBA (CN) 12051	Prot. 3978 del 05/06/2013
8	ROSSELLO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Boglietto n. 15	NEIVE (CN) 12057	Prot. 3991 del 05/06/2013

- tramite corriere DHL Express, è pervenuto alle ore 16,56 sempre del 05/06/2013, un plico sigillato di offerta da parte dell'impresa Rossetti Giuseppe di Givoletto (TO);
- il plico in questione, pervenuto in ritardo rispetto a quanto prescritto dalla lettera d'invito, è stato protocollato al n. 4040 del 05/06/2013;
- l'impresa Italfrese S.r.l. di Torino ha fatto pervenire una comunicazione di non partecipazione alla gara;
- la seduta pubblica di gara è stata fissata, con e-mail inviata alle imprese offerenti, per le ore 09,00 di venerdì 07 giugno 2013;
- le risultanze di gara sono evidenziate nel prospetto che segue:

			RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA
1	C.S. Costruzioni S.r.l.	ASTI 14020	Ribasso del 31,633% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza
2	TECNOEDIL LAVORI S.c.a.r.l.	ALBA (CN) 12051	Ribasso del 31,021% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza
3	MALABAILA E ARDUINO S.p.a.	VILLAFRANCA D'ASTI 14018	Ribasso del 30,613% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza
4	IMPREG Costruzioni Generali S.r.l.	ALBA (CN) 12051	Ribasso del 30,00% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza
5	LENTA ANTONIO S.r.l.	TORINO 10123	Ribasso del 22,497% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza
6	ROSSELLO COSTRUZIONI S.r.l.	NEIVE (CN) 12057	Ribasso del 20,50% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza
7	GODIO GIOVANNI	S.DAMIANO D'ASTI (AT) 14015	Ribasso del 19,12% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza
8	BALACLAVA S.r.l.	CORTEMILIA (CN) 12074	Ribasso dell' 11,80% sull'importo a base di gara di euro 103.000,00 + oneri per la sicurezza

- constatato, quindi, che il massimo ribasso percentuale (prezzo più basso) è stato offerto dall'impresa C.S. Costruzioni S.r.l. di Asti, quest'ultima è stata dichiarata aggiudicataria in via provvisoria della gara per appalto dei lavori in oggetto;
- l'ammontare della spesa per l'esecuzione dei lavori, è stato determinato in euro 70.418,01, così risultante al netto del ribasso offerto del 31,633%, che – addizionato agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) calcolati in euro 2.000,00 – somma ad un prezzo complessivo di euro 72.418,01, oltre all'I.V.A..

Si sintetizzano, di seguito, i dati relativi alla gara effettuata:

- manifestazioni d'interesse per invito alla gara, pervenute a seguito della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato: **n° 49**

- ▶ imprese selezionate ed invitate alla gara a seguito della manifestazioni d'interesse: **n° 10**
- ▶ importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) **euro 105.000,00** di cui:
 - soggetti a ribasso euro 103.000,00
 - non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza euro 2.000,00
- ▶ offerte pervenute entro il termine di ricezione stabilito dalla lettera d'invito (ore 12 del 05/06/2013): **n° 8**
- ▶ offerte pervenute oltre il termine di ricezione stabilito dalla lettera d'invito: **n° 1** (ditta Rossetti Giuseppe di Givoletto - TO)
- ▶ offerte ammesse alla gara: **n° 8**
- ▶ impresa che ha prodotto che il massimo ribasso percentuale (prezzo più basso), aggiudicataria provvisoria: **C.S. Costruzioni S.r.l. di Asti**
- ▶ importo di aggiudicazione (al netto di ribasso offerto e compresi oneri per la sicurezza): **euro 72.418,01**
- ▶ determina di aggiudicazione definitiva: **n. 153 dell'11/06/2013**
- ▶ procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, secondo legge.

Il presente esito di gara viene pubblicato sul sito web del Comune di Canale all'indirizzo www.comune.canale.cn.it, nella sezione "lavori pubblici – esiti gare avvenute", all'Albo Pretorio online comunale e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici.

Canale, li 11/06/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
BUSSO GEOM. ENRICO

