



CITTA' DI CANALE **Provincia di Cuneo**

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE LL.PP.

PROCEDURA APERTA

“Decreto del Fare”

**Opere di adeguamento alle normative antisismica, antincendio, barriere architettoniche, rendimento energetico, interventi di bonifica di elementi in amianto e di riqualificazione di elementi non strutturali dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Canale
(CUP E66E11000320006 – CIG 3264945DD5)**

PUBBLICAZIONE DI ESITO DI GARA D'APPALTO

Ai sensi della normativa vigente, si rende noto l'iter e l'esito della gara di appalto” relativa ai lavori in oggetto:

- ▶ con determinazione a contrarre n. 350, adottata in data 20/12/2013, comprendente le bozze di “bando, disciplinare ed i modelli di partecipazione”, è stata avviata la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- ▶ la gara è stata indetta con in sistema della “procedura aperta”, ai sensi degli articoli 53 – comma 2 lett.a) e 55 – comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante il criterio dell'offerta “economicamente più vantaggiosa” ai sensi dell'art. 83, comma 1, dello stesso provvedimento;
- ▶ il bando di gara con il disciplinare ed i modelli di partecipazione, datato 09/01/2014 prot. 116, è stato pubblicato come segue:
 - all'albo pretorio comunale “online” al n. 19/2014 dal 09/01/2014 al 04/02/2014;
 - sul sito del comune www.comune.canale.cn.it, nella sezione “gare” e nella sezione “amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”, per lo stesso periodo sopra ricordato;
 - sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, anche in questo caso sino a scadenza;
- ▶ entro il termine perentorio del 04/01/2014 (ore 12,00) sono pervenute, in plichi sigillati, n. 09 offerte da parte dei seguenti soggetti:

	IMPRESA	INDIRIZZO	LOCALITA'	DATA
1	Godio Giovanni	Via S.Martino n. 21	14015 San Damiano d'Asti (AT)	Prot. 714 del 03/02/2014
2	Cannella Ing. Roberto	Piazza Cattedrale n. 8	14100 Asti	Prot. 734 del 03/02/2014
3	La Torre S.r.l.	Corso Piave n. 74	12058 Santo Stefano Belbo (CN)	Prot. 749 del 04/02/2014
4	Pastura Costruzioni S.n.c.	Via A.Manzoni n. 18	12057 Neive (Cn)	Prot. 751 del 04/02/2014
5	Scotta Impianti S.r.l.	Loc. Trebbie n. 37	12030 Cavallermaggiore (CN)	Prot. 771 del 04/02/2014

6	Massucco Costruzioni S.r.l.	Via Genova n. 122	12100 Cuneo	Prot. 801 del 04/02/2014
7	Techne S.p.a.	Via Mazzini n. 34	24021 Albino (BG)	Prot. 803 del 04/02/2014
8	Borra Roberto e Mario di Borra Roberto	Strada Trinità n. 31/A	12061 Carrù (CN)	Prot. 805 del 04/02/2014
9	Peletto S.r.l.	Via Lame n. 18	14010 Cisterna d'Asti (AT)	Prot. 807 del 04/02/2014

- ▶ a gara scaduta, con deliberazione n. 16, adottata in data 05/02/2014, la Giunta Comunale ha nominato la Commissione di Gara;
- ▶ la prima seduta pubblica di gara è stata fissata, dal bando stesso, per le ore 16,00 di mercoledì 05 febbraio 2014;
- ▶ nella data suddetta, dopo aver controllato la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nel plico "A" prodotta dai nove soggetti concorrenti, tutti sono stati ammessi al prosieguo della gara;
- ▶ successivamente, nella stessa seduta pubblica, sono state aperte le buste "B - offerta tecnico-organizzativa" prodotte dai concorrenti ammessi alla gara, ed è stata data lettura del titolo delle relazioni in esse contenute;
- ▶ in data 12/02/2014 (ore 15,30), in una prima seduta riservata, la Commissione ha esaminato e confrontato la documentazione tecnico-organizzativa prodotta dai concorrenti (criteri A - B - C - D), provvedendo alla stesura di una "griglia" riepilogativa delle migliori proposte;
- ▶ in data 19/02/2014 (ore 15,30), in una seconda seduta riservata, la Commissione ha proseguito con l'esame della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti, provvedendo al confronto a coppie ed all'attribuzione dei relativi punteggi;
- ▶ la riapertura delle operazioni di gara, in seduta pubblica, per la valutazione delle offerte economiche e l'aggiudicazione provvisoria, è stata comunicata alle imprese concorrenti con l'invio di e-mail p.e.c. datata 20/02/2014, prot. 1188;
- ▶ le risultanze di tale ultima seduta, avvenuta in data 21/02/2014 (ore 09,15), unitamente ai punteggi attribuiti nelle sedute precedenti, sono riassunte nel prospetto riepilogativo complessivo di gara che segue:

		A) Migliorie inerenti i materiali/componenti edilizi/impiantistici	B) Migliorie inerenti i tempi di realizzazione	C) Migliorie inerenti l'orario di esecuzione dei lavori di concerto con l'attività scolastica	D) Migliorie inerenti la gestione della sicurezza	E) Offerta economica	TOTALE COMPLESSIVO
1	Pastura Costruzioni S.n.c.	45,0000	8,4225	3,3333	3,1818	17,9500	77,8876
2	Techne S.p.a.	27,0000	15,0000	5,5556	5,0000	19,6982	72,2538
3	Peletto S.r.l.	19,2857	15,0000	10,0000	2,7273	19,5702	66,5832
4	Scotta Impianti S.r.l.	34,7143	15,0000	5,5556	3,3333	4,4321	63,0353
5	Borra Roberto e Mario di Borra Roberto	21,8571	4,8128	0,0000	0,0000	13,9857	40,6557
6	Massucco Costruzioni S.r.l.	3,8571	12,9947	0,8333	1,8182	18,1962	37,6995
7	Cannella Ing. Roberto	1,2857	7,7005	3,3333	0,0000	25,0000	37,3196
8	Godio Giovanni	19,2857	7,2193	3,3333	0,0000	5,9587	35,7970
9	La Torre S.r.l.	1,2857	0,0000	0,8333	0,0000	22,0206	24,1397

- ▶ nella stessa seduta la Commissione ha verificato, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la congruità delle offerte presentate in relazione al calcolo dell'anomalia;
 - ▶ l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata prodotta dall'impresa **Pastura Costruzioni S.n.c. di Neive (Cn)**, dichiarata aggiudicataria, in via provvisoria, della gara per appalto dei lavori dei di cui trattasi;
 - ▶ l'ammontare della spesa per l'esecuzione dei lavori, al netto del ribasso d'asta del **18,225%** corrisponde ad un prezzo netto di lavori pari ad **euro 234.782,84** che – addizionato agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) calcolati complessivamente in **euro 17.060,96** – assomma ad un prezzo complessivo di **euro 251.843,80**, oltre all'I.V.A.
-

Si sintetizzano, di seguito, i dati relativi alla gara effettuata:

- ▶ importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) **euro 304.169,29** di cui:
 - soggetti a ribasso euro 287.108,33
 - non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza euro 17.060,96
- ▶ soggetti che hanno effettuato la presa visione: **n° 17**
- ▶ offerte pervenute entro il termine di ricezione stabilito dal bando di gara (ore 12 del 04/01/2014): **n° 09**
- ▶ offerte ammesse alla gara: **n° 09**
- ▶ impresa che ha prodotto l'offerta economicamente più vantaggiosa, aggiudicataria provvisoria: **Pastura Costruzioni S.n.c. di Neive (Cn)**
- ▶ importo di aggiudicazione (al netto del ribasso offerto e compresi oneri per la sicurezza): **euro 251.843,80**
- ▶ determina di aggiudicazione definitiva: **n. 41 del 24/02/2014**
- ▶ procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, secondo legge.

Il presente esito di gara viene pubblicato sul sito web del Comune di Canale all'indirizzo www.comune.canale.cn.it, nella sezione “esiti di gara” e nella sezione “amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”, all'Albo Pretorio on-line comunale e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei LL.PP.

Canale, li 24/02/2014

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE
BUSSO GEOM. ENRICO

