

AREE RESIDENZIALI

ZONA DI P.R.G.C.	UBICAZIONE	ZONA VECCHIO P.R.G.C.	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	DENSITA' FONDIARIA MC/MQ	RAPPORTO DI COPERTURA	STRUMENTO ESECUTIVO	ZONA AI FINI I.C.I.	VALORE DA APPLICARE AL MQ
R1	Centro Sorico	R			quella esistente	quello esistente		1	176,00
R2.1	Valpone Vecchio	R2			quella esistente	quello esistente		4	40,00
R2.2	San Defendente Spagnoli	R2			quella esistente	quello esistente		4	40,00
R2.3	Fraz. Madonna Loreto - Lame				quella esistente	quello esistente		4	40,00
A.R.	Fraz. Madonna Loreto				quella esistente	quello esistente		4	40,00
A.R.	Montorino - S. Grato				quella esistente	quello esistente		4	40,00
A.R.	Fraz. Madonna Cavalli				quella esistente	quello esistente		4	40,00
R3.1	Interno Piazza Trento				2,31	0,50	SUE	2	106,00
R3.2	Via Monteu Roero - Via Cittadella	I3			1,2	0,40	SUE	7 a	69,00
R3.3	Via Ciriagno	I5			0,65	0,40	SUE	7 b	54,00
R3.4	Via Ciriagno	I5			2,8	0,50	SUE	2	106,00
R4.1	Via Santo Stefano Roero	B2.2 / B2.4			0,6	0,40	C.S.	2	46,00
R4.2	Via Monteu Roero - Via Valentino	B3.1			0,6	0,40	C.S.	2	46,00
R4.3	Via Santo Stefano Roero - Via Aloï - Via Monteu Roero				0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.4	Via Torino	B1			0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.5	Via S.Andrea - Via Roseto	B9.2			0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.6	Corso Rodilhan - Via Mombirone	B3.5			0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.7	Via Olivero - Piazza Europa				0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.8	Via Fenoglio - Corso Alba	B5.6			0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.9	Corso Alba				0,6	0,40	I.D.	2	46,00
R4.10	Via Galletto	B6			0,6	0,40	I.D.	2	46,00
R4.11	Via Bonora - Via S.Martino - Via delle Margherita	B5.1			0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.12	Via Fornaci				0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.13	Via Mompissano - Via Prugneto - Via Castelvecchio	B4.1			0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.14	Corso Asti	B12			0,8	0,40	I.D.	2	53,00
R4.15	Via Aloï				0,42	0,40	I.D.	2	35,00
R5.1	Corso Alba	B6.1	Area di Completamento		0,43	0,40	SUE attuato	2	35,00
R5.2	Via Cittadella	B10	Area di Completamento		1,25	0,40	I.D.	2	74,00
R6.1	Via Monteu Roero - Via dei Pini	B3.3 / B3.2	Area di nuovo impianto		0,8	0,40	SUE	2	40,00
R6.2	Via Galletto	B6	Area di nuovo impianto		0,86	0,40	SUE attuato	2	63,00
R6.4	Corso Alba / Corso Asti	B5.3	Area di nuovo impianto		1	0,40	SUE	2	55,00
R6.5	Via Prugneto	B4.1	Area di nuovo impianto		0,51	0,40	SUE	2	34,00
R6.6	Via Prugneto	B4.1	Area di nuovo impianto		0,5	0,40	SUE	2	34,00
R6.7	Via Aloï	B2.6	Area di nuovo impianto		0,6	0,40	SUE	2	46,00
R6.9	Via S.Stefano Roero		Area di nuovo impianto		0,61	0,40	SUE	2	34,00
R4.1	Valpone	B8.1 / B8.2	Area di Completamento		0,6	0,40	I.D.	3	33,00
R4.2	Valpone		Area di Completamento		0,6	0,40	I.D.	3	33,00
R4.3	Valpone		Area di Completamento		0,6	0,40	I.D.	3	33,00
R4.4	Valpone		Area di Completamento		0,6	0,40	I.D.	3	33,00
R5.1	Valpone	B8.1 / B8.2	Area di Completamento		0,34	0,40	I.D.	3	25,00
R6.1	Valpone	B8.3	Area di Completamento		0,51	0,40	SUE	3	25,00
R6.2	Valpone	B8.9	Area di Completamento		0,5	0,40	SUE attuato	3	33,00

AREE INDUSTRIALI - ARTIGIANALI - COMMERCIALI									
ZONA DI P.R.G.C.	UBICAZIONE	ZONA VECCHIO P.R.G.C.	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	DENSITA' FONDIARIA MC/MQ	RAPPORTO DI COPERTURA	STRUMENTO ESECUTIVO	ZONA AI FINI I.C.I.	VALORE DA APPLICARE AL MQ
P1.1	Via Monteu Roero - Via Valentino	I12	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.2	Via Galletto	I10	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.3	Corso Alba	I11	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.4	Via Roma	I7	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.5	Corso Rodilhan	I11	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.6	Corso Rodilhan	I11	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.7	Corso Alba	I13	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.8	Corso Rodilhan	I11	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.9	Corso Aba	I11	Artigianale di Completamento			0,50	SUE	5	24,00
P1.10	Corso Aba	I11	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.11	Corso Aba	I16	Artigianale di Completamento			0,50		5	32,00
P1.12	Loc. Cimitero - Torretta	I17	Artigianale di Completamento			0,50	P.I.P. attuato	5	32,00
P2.1	Loc. Cimitero - Torretta		Artigianale di Nuovo Impianto			0,50	P.I.P. attuato	5	32,00
P1.1	Valpone	I14a	Artigianale di Completamento			0,50		6	25,00
P1.2	Valpone	I18	Artigianale di Completamento			0,50		6	25,00
P2.1	Valpone	I14b	Artigianale di Nuovo Impianto			0,50	SUE	6	19,00
P2.2	Valpone	I12	Artigianale di Nuovo Impianto			0,50	SUE attuato	6	25,00
P2.3	Valpone		Artigianale di Nuovo Impianto			0,50	SUE	6	19,00
T1.1 COM	Corso Alba	M				0,40	I.D.	5	25,00
T1.2 COM	Via Mombirone	I14				0,40	SUE	5	19,00
T1 ASS	Capoluogo					0,40	I.D.	5	25,00
T1 SPR	Capoluogo					0,30	I.D.	5	25,00
T1 RIC	Valpone					0,40	I.D.	6	19,00
T2 RIC	Capoluogo - Bretella per Monteu		Terziario di Nuovo Impianto			0,40	PCC	5	19,00

ZONE AGRICOLE- DESTINAZIONI IMPROPRIE								
ZONA DI P.R.G.C.	UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA		DENSITA' FONDIARIA MC/MQ	RAPPORTO DI COPERTURA	STRUMENTO ESECUTIVO	ZONA AI FINI I.C.I.	VALORE DA APPLICARE AL MQ
E-E1-E2-E3	ovunque ubicate	Residenziale da parte di coltivatore					8	68,00
E-E1-E2-E3	ovunque ubicate	Attrezzature e Infrastrutture da parte di coltivatore					8	68,00
E-E1-E2-E3	ovunque ubicate	Residenziale da parte di non coltivatore					8	68,00
E-E1-E2-E3	ovunque ubicate	Turistico - ricettive (agriturismi) da parte di coltivatore					9	79,00