



CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 275
del 26 settembre 2016

OGGETTO :

“Bando Regionale 2015/16/17 - Edilizia Scolastica (D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 – D.D. n. 47 del 03/02/2015) - Opere di ristrutturazione con adeguamento alla normativa antisismica e miglioramento del rendimento energetico dell’Istituto Scolastico Comprensivo di Canale (2° lotto) - CUP E66J15000010002 - CIG 6128935D26”
- Anticipazione del 20% del valore contrattuale - Provvedimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il Decreto Sindacale con il quale ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000 è stato conferito allo scrivente la responsabilità del servizio EDILIZIA PUBBLICA;
- Visto l'art. 107, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la deliberazione n. 12/CC del 06/04/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016;
- Visto il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2016 approvato con atto deliberativo n. 34/GM adottato in data 06/04/2016;

Premesso:

- che con atto deliberativo n. 22, adottato in data 18/02/2015, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo denominato “*Bando Regionale 2015/16/17 - Edilizia Scolastica (D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 – D.D. n. 47 del 03/02/2015) - Opere di ristrutturazione con adeguamento alla normativa antisismica e miglioramento del rendimento energetico dell’Istituto Scolastico Comprensivo di Canale (2° lotto) - CUP E66J15000010002 - CIG 6128935D26*”, dell’importo complessivo di euro 800.000,00;
- che l’importo dei lavori a base di gara risulta calcolato in euro 655.000,00, di cui:
 - euro 472.500,00 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso;
 - euro 157.500,00 per manodopera non soggetta a ribasso d’asta;
 - euro 25.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- che l’opera è stata inserita nel Bando Regionale 2015/16/17 di Edilizia Scolastica (D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 – D.D. n. 47 del 03/02/2015) e finanziata da quest’ultimo;
- che con provvedimento n. 240, adottato in data 26/10/2015, è stata approvata la determina a contrattare, ex art. 192 del D. Lgs. 267/2000, per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, tramite “procedura aperta”, ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83, comma 1, dello stesso decreto;
- che in data 18/12/2015 sono state completate le procedure condotte dalla Commissione di Gara, a seguito delle quali è emerso:
 - che l’impresa Franco Barberis S.p.a. con sede legale in Alba (CN), ha prodotto l’offerta economicamente più vantaggiosa ed è risultata pertanto aggiudicataria provvisoria dell’appalto (aggiudicazione con riserva di approvazione);
 - che l’ammontare della spesa per l’esecuzione dei lavori, al netto del ribasso d’asta del 10,893% corrisponde ad un prezzo netto di lavori pari ad euro 421.030,58 che – addizionato agli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza ed alla manodopera (non soggetti a ribasso) calcolati rispettivamente in euro 25.000,00 ed euro 157.500,00 – assomma ad un prezzo complessivo di euro 603.530,58, oltre all’I.V.A.;
 - che l’impresa SIAL S.r.l. con sede in Buriasco (TO), è risultata la seconda classificata.
- che con determinazione n° 05, adottata in data 05/01/2016, i lavori a base d’asta sono stati definitivamente affidati all’impresa Franco Barberis S.p.a., nell’importo complessivo sopra citato;
- che in data 06/09/2016 è stata sottoscritta la scrittura privata (firmata digitalmente), rep. n° 2135/2016, registrato all’Agenzia delle Entrate in data 06/09/2016, al numero 4116, serie 1T (già rep. n° 2103 del 15/03/2016);

Considerato:

- che con istanza assunta agli atti con prot. n° 3458 del 22/03/2016, l’impresa aggiudicataria, Franco Barberis S.p.a., ha richiesto la corresponsione dell’anticipazione prevista all’art. 2 del sopra menzionato contratto;

- che come stabilito all'art. 12 del suddetto contratto, l'anticipazione sull'importo contrattuale è regolamentata dall'art. 26-ter del D.L. 69/2013, convertito nella L. 98/2013 e, in ultimo, modificato dall'art. 8, comma 3, del D.L. 192/2014, convertito nella L. 11/2015;
- che in base a quest'ultimo provvedimento l'applicazione della disciplina dell'anticipazione è stata prorogata fino alla data del 31/12/2016, superata la quale torna ad essere in vigore la regola del divieto di anticipazioni prevista all'art. 140, comma 1, del D.P.R. 207/2010;
- che per effetto della speciale disposizione derogatoria al predetto divieto, prevista dalla normativa sopra richiamata, per i Bandi o gli Avvisi pubblicati nel periodo 01 marzo 2015 – 31 dicembre 2015, l'anticipazione è dovuta nella misura pari al 20% anziché del 10% del valore contrattuale;
- che l'appalto in oggetto rientra nella suddetta fattispecie, poiché la pubblicazione del bando, di cui alla procedura di gara esperita ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, comma 1, dello stesso decreto, risale al 30 ottobre 2015 e, pertanto, nel periodo sopra indicato;
- che essendo l'importo contrattuale pari ad euro 603.530,58 (I.V.A. esclusa), l'anticipazione del 20% corrisponde ad euro 120.706,12 (I.V.A. esclusa);
- che l'erogazione di tale importo risulta subordinato, ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. 207/2010, all'inizio dei lavori ed alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di pari importo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma dei lavori;

Preso atto:

- che con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 11 dicembre 2015, il tasso di interesse legale per l'anno 2016 è stato stabilito pari allo 0,2% in ragione d'anno;
- che dall'esame del cronoprogramma dei lavori e delle migliorie proposte in sede di gara, emerge che l'esecuzione completa delle opere verrà raggiunta intorno al centocinquantesimo giorno dall'inizio dell'attività di cantiere e, pertanto, verrà considerato tale periodo per il recupero dell'anticipazione di cui sopra;
- che gli interessi legali corrispondenti all'importo di euro 120.706,12, ammontano quindi ad euro 101,19;
- che, conseguentemente, l'importo della garanzia fideiussoria deve essere pari ad euro 120.807,31, derivato dalla somma dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale maggiorato degli interessi legali pari allo 0,2% calcolati per un periodo di centocinquanta giorni;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto all'Impresa Appaltatrice di produrre la garanzia fideiussoria di cui sopra, finalizzata alla corresponsione dell'anticipazione;

Accertato:

- l'Impresa Appaltatrice Franco Barberis S.p.a. ha presentato la garanzia fideiussoria assicurativa n° 2016/13/6322268 emessa a proprio nome in data 18/03/2016, per un importo garantito pari ad euro 120.807,31, da Italiana Assicurazioni S.p.a., con sede legale in Milano, Via Traiano, 18 – Agenzia 14x di Alba, in favore del Comune di Canale, per anticipazione del valore contrattuale dell'opera in oggetto;
- che l'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dell'appalto, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione sugli stati di avanzamento dei lavori;
- che l'importo complessivo di euro 120.706,12 (oltre I.V.A.), trova copertura al Capitolo 3141 “Bando Regionale 2015/16/17 - Edilizia Scolastica (D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 – D.D. n. 47 del 03/02/2015) - Opere di ristrutturazione con adeguamento alla normativa antisismica e miglioramento del rendimento energetico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Canale (2° lotto) - CUP E66J15000010002 - CIG 6128935D26”, del Bilancio in corso;

Dato atto:

- che il bando regionale richiamato in premessa, approvato con determina n. 47 del 03/02/2015, all'art. 13 “Obblighi del beneficiario – cause di revoca”, ha previsto che **prima dell'inizio dei lavori** gli interventi relativi ad edifici scolastici siano sottoposti a denuncia ed autorizzazione ai sensi degli art. 93-94 del DPR 380/2001 – “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia - [Vigilanza sulle costruzioni in zone sismiche](#)”;
- che, a tal fine, il progettista ha preso contatti con il competente Settore Tecnico Regionale di Cuneo, al quale presentare la pratica necessaria per l'ottenimento del nulla-osta suddetto, allo scopo di un confronto circa la predisposizione della documentazione necessaria al caso;
- che, a seguito delle varie riunioni interlocutorie, la denuncia ed i relativi elaborati richiesti e concordati con il citato Settore Tecnico Regionale di Cuneo, sono stati presentati allo stesso in data 11/05/2016, prot. 21186/A1816A;
- che con nota datata 23/05/2016, prot. 22865, il Settore Tecnico Regionale di Cuneo ha fatto pervenire al Comune una richiesta di approfondimenti/chiarimenti/integrazioni, da produrre a completamento della denuncia di cui al precedente capoverso;
- che tra gli atti integrativi indicati, al punto 3, il funzionario regionale preposto ha richiesto l'effettuazione di prove ed indagini tecniche in situ su una porzione delle strutture in c.a.;

- che in un ultimo incontro, avvenuto lo scorso 8 giugno, tra il progettista ed il funzionario regionale incaricato dell'istruttoria, è stata determinata la natura di dette indagini;
- che per provvedere in merito è stato necessario ricorrere ad un laboratorio specializzato, attraverso il conferimento di un incarico esterno;
- che a tal fine (avvalendosi della sezione "Albo fornitori e professionisti" presente sulla piattaforma Asmecomm – strumento operativo per la centralizzazione della committenza dell'Asmel Consortile s.c. a r.l.), in data 08/06/2016 è stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta 4 EMME Service S.p.a. con sede legale a Bolzano e filiale operativa a Torino;
- che con determina n. 175, adottata in data 08/06/2016, il Responsabile del Procedimento ha conferito incarico urgente alla suddetta società;
- che in data 21/06/2016 la ditta 4 EMME Service S.p.a. ha eseguito le prove richieste;
- che in data 13/07/2016 sono pervenuti gli esiti;
- che in data 18/07/2016, con prot. 7678, è stato possibile depositare al Settore Tecnico Regionale di Cuneo tutta la documentazione richiesta, completa degli esiti sulle prove tecniche eseguite;
- che con p.e.c. datata 29/07/2016, il citato Settore Tecnico Regionale di Cuneo, ha comunicato la conclusione favorevole del procedimenti finalizzato al rilascio dell'autorizzazione preventiva per la realizzazione degli interventi in oggetto, ed ha trasmesso copia conforme dell'autorizzazione stessa;
- che, solo conseguentemente, è stato possibile procedere alla formale consegna dei lavori nei confronti della suddetta impresa aggiudicataria, con verbale datato 07/09/2016;
- che, in ultimo, tutta la documentazione suddetta è stata inserita nel *Sistema Informatico di Gestione degli Interventi di Edilizia Scolastica* (GIES) del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca e, tale inserimento, è stato validato dalla Regione Piemonte in data 23/09/2016;
- che, quindi, sussistono ora tutti i presupposti di legge per poter corrispondere l'anticipazione richiesta dall'Appaltatore;

Dato atto, infine:

- che in data 19/04/2016 è entrato in vigore il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

- che i disposti del suddetto D.Lgs. 50/16 di applicano alle procedure ed ai contratti per le quali i relativi bandi o avvisi con cui si è indetta la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore dello stesso;
- che, in merito alla presente procedura, la pubblicazione del bando è stata effettuata in data 30/10/2015 e, pertanto, antecedentemente all'entrata in vigore del "Nuovo Codice degli Appalti Pubblici" e quindi trova applicazione la normativa previgente;

D E T E R M I N A

- 1) di **considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **accogliere** la richiesta, assunta agli atti con prot. n° 3458 del 22/03/2016, formulata dall'impresa Franco Barberis S.p.a., appaltatrice dell'opera denominata "*Bando Regionale 2015/16/17 - Edilizia Scolastica (D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 – D.D. n. 47 del 03/02/2015) - Opere di ristrutturazione con adeguamento alla normativa antisismica e miglioramento del rendimento energetico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Canale (2° lotto) - CUP E66J15000010002 - CIG 6128935D26*", in merito all'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale;
- 3) di **dare atto** che essendo l'importo contrattuale pari ad euro 603.530,58 (I.V.A. esclusa), l'anticipazione del 20% corrisponde ad euro 120.706,12 (I.V.A. esclusa);
- 4) di **dare atto**, altresì, che la somma suddetta sarà corrisposta non appena la Regione Piemonte avrà provveduto all'accredito della corrispondente rata del contributo richiamato in premessa e finanziante l'opera;
- 5) di **stabilire** che, qualora l'esecuzione dei lavori non dovesse procedere secondo i tempi contrattuali, l'appaltatore decadrà dal beneficio dell'anticipazione e dovrà corrispondere alla Stazione Appaltante gli interessi corrispettivi al tasso legale, con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione stessa, così come previsto dall'art. 140, comma 3, del D.P.R. 207/10;
- 6) di **dare atto** che:
 - a fronte dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad euro 120.706,12 (I.V.A. esclusa), l'impresa appaltatrice Franco Barberis S.p.a. ha presentato la garanzia fideiussoria assicurativa n° 2016/13/6322268, emessa a proprio nome in data 18/03/2016, per un importo garantito pari ad euro 120.807,31, da Italiana Assicurazioni S.p.a., con sede legale in Milano, Via Traiano, 18 – Agenzia 14x di Alba;
 - l'importo dell'anticipazione verrà gradualmente ed automaticamente recuperato nel corso dell'appalto, in rapporto alla progressione degli stati di avanzamento dei lavori;
 - la garanzia fideiussoria sull'anticipazione sarà conseguentemente svincolata al momento del completo recupero della somma anticipata;

- 7) di **dare atto** che l'importo dell'anticipazione, pari euro 132.776,73 (Iva 10% compresa), trova imputazione al cap. 3141 del P.e.g. in corso ove risulta registrata la spesa progettuale dell'opera;
- 8) di **stabilire** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" all'interno della sottosezione "Sovvenzioni, Contributi, Sussidi, Vantaggi Economici" in quanto, a norma dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 33/2013, la pubblicazione dello stesso costituisce condizione legale di efficacia del provvedimento, ai fini della corresponsione dell'anticipazione.

Letto, firmato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Busso Geom. Enrico)

VISTO - ESECUTIVITA'

(ai sensi articolo 151 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 - comma 4)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Canale, li 26/09/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(F.to GIACHINO Rag. Luisa Giuseppina)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D.Lgs.18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi a partire dal ...30/09/2016.. (N° ...736..... Reg. Pubblicazioni)

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to GIACCONE Maddalena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li __30/09/2016__

L'INCARICATO - f.to Giaccone